

**Οικονομικές Καταστάσεις**  
**της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017**  
**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)**  
**ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**

**Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 48336/1ΑΤ/Β/01/0299**

**Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 004167601000**

# FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ

## Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### Περιεχόμενα

I.	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	3
II.	Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου .....	7
III.	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	13
IV.	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων .....	14
V.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	15
VI.	Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	16
1.	Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία .....	17
2.	Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	18
2.1	Γενικές Πληροφορίες .....	18
2.2	Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές .....	19
2.3	Περίληψη Βασικών Λογιστικών Αρχών .....	28
2.4	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης .....	39
3.	Συγχώνευση εταιρειών .....	42
4.	Ενσώματα πάγια στοιχεία .....	44
5.	Ασώματα πάγια στοιχεία .....	45
6.	Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες .....	46
7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	47
8.	Αποθέματα .....	47
9.	Εμπορικές Απαιτήσεις .....	47
10.	Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις .....	48
11.	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα .....	48
12.	Μετοχικό Κεφάλαιο ( ποσά σε Ευρώ) .....	48
13.	Τακτικό και αφορολόγητα αποθεματικά .....	49
14.	Προβλέψεις για αποζημίωση στο προσωπικό .....	49
15.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις .....	50
16.	Εμπορικές Υποχρεώσεις .....	51
17.	Δάνεια .....	51
18.	Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	51
19.	Κόστος πωλήσεων .....	52
20.	Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας .....	52
21.	Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης .....	52
22.	Λοιπά Έσοδα .....	52
23.	Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) .....	53
24.	Φόρος Εισοδήματος .....	53
25.	Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη .....	56
26.	Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....	56
26.1.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές .....	56
26.2.	Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις .....	56
27.	Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων .....	57
28.	Γεγονότα Μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων .....	60

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**I. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

*FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ*

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

### **Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 12 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό ευρώ 2.451χιλ με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 27, των Οικονομικών Καταστάσεων η Διοίκηση της εταιρείας έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής της θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ'αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Θεμελής

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 37781



**Grant Thornton**

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**II. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τιμή να υποβάλλει την έκθεση των πεπραγμένων για τη 16<sup>η</sup> εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017, τα οποία είναι αποτυπωμένα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Σχόλια και διευκρινήσεις επί των κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων**

Πριν προχωρήσουμε στην ανάλυση των κυριότερων οικονομικών μεγεθών για τη διαχειριστική χρήση 1/1-31/12/2017 θα πρέπει να αναφέρουμε ότι με την υπ' αριθμ. 23308/17 της 28/12/2017 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών εγκρίθηκε η συγχώνευση της εταιρείας FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ και των εταιρειών:

α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ

γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

με απορρόφηση των εταιρειών α) έως γ) από την εταιρεία FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77α του Κ.Ν. 2190/1920. Ως Ισολογισμός Μετασηματισμού των απορροφούμενων εταιρειών χρησιμοποιήθηκε ο ισολογισμός με ημερομηνία 30/4/2017. Συνεπώς τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων των δύο χρήσεων, τα οποία σας αναφέρουμε παρακάτω δεν είναι συγκρίσιμα.

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσεως 1/1/2017-31/12/2017, η εξέλιξη των κυριότερων οικονομικών μεγεθών έχει ως ακολούθως:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 4.311 (2016: € 2.326 ), παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 85,3 %. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 1.824 (2016: € 956 ), παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 90,8 %, με αποτέλεσμα το μικτό περιθώριο κέρδους να διαμορφωθεί σε 42,3 % (2016: 41,1 % ). Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 101 (2016: € 26 ) παρουσιάζοντας βελτίωση 293,5 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι (ζημιές) / κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε € (393) (2016: € (297) ). Η Εταιρεία προέβη σε επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την τρέχουσα χρήση € 314 (2016: € 106 ). Οι συνολικές τραπεζικές υποχρεώσεις ( μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) ανήλθαν σε € 1.200 (2016: € 1.190 ) αντιπροσωπεύοντας το 41,2

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

% (2016: 64,9 %) του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 ανήλθαν σε € (502) (2016: € (1.091) )

**Συμπεράσματα / Μερισματική πολιτική / Προβλεπόμενη πορεία**

Στα πλαίσια υλοποίησης επιχειρηματικού σχεδίου του ομίλου EVEREST με σκοπό την αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων του ομίλου και τη δημιουργία νέων ισχυρότερων και ανταγωνιστικότερων σχημάτων αποφασίστηκε από το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 28/4/2017 η συγχώνευση με απορρόφηση των ανωνύμων εταιρειών με την επωνυμία α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ, γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, από την Εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ. 2, 69-77α του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 με ισολογισμό μετασχηματισμού της 30/4/2017, η οποία εγκρίθηκε από τις αρμόδιες αρχές την 29η Δεκεμβρίου 2017.

Τα Διοικητικά Συμβούλια των συγχωνευόμενων εταιρειών αποφάσισαν τη συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών α) έως γ) από την Εταιρεία, γιατί έκριναν σκόπιμη και συμφέρουσα την εν λόγω συγχώνευση, τόσο για τις υπό συγχώνευση εταιρείες, τους μετόχους τους και τους εργαζόμενους σε αυτές, όσο και για τους τρίτους συναλλασσόμενους με αυτές δεδομένου ότι οι Εταιρείες έχουν κοινά χαρακτηριστικά, καθώς λειτουργούν καταστήματα του σήματος La Pasteria και κατ' αυτό τον τρόπο θα δημιουργηθεί ένα ισχυρό σχήμα, ενισχυμένο τόσο σε επίπεδο οικονομικών στοιχείων όσο και σε επίπεδο ανθρωπίνων πόρων.

Ειδικότερα με την εν λόγω συγχώνευση:

(α) θα δημιουργηθεί ένα ισχυρό σχήμα, ενισχυμένο τόσο σε επίπεδο οικονομικών στοιχείων όσο και σε επίπεδο ανθρωπίνων πόρων,

(β) ισχυροποιείται η θέση της Εταιρείας,

(γ) προκύπτει η δυνατότητα αξιοποίησης στο μέγιστο δυνατό βαθμό των περιουσιακών στοιχείων των συγχωνευόμενων εταιρειών,

(δ) η Εταιρεία, όπως θα διαμορφωθεί μετά τη συγχώνευση, λόγω μεγέθους, θα μπορεί να εκμεταλλευτεί αποδοτικότερα και με μεγαλύτερη ευελιξία τυχόν επιχειρηματικές ευκαιρίες και να πετύχει καλύτερους όρους συνεργασίας στον ευρύτερο χώρο των υπηρεσιών εστίασης,

(ε) επιπλέον, με τη συγχώνευση θα επιτευχθεί μείωση των λειτουργικών δαπανών, καθώς και αρτιότερη οργάνωση και ορθολογικότερη κατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ των στελεχών και του προσωπικού, δεδομένου ότι τόσο η Εταιρεία όσο και οι απορροφούμενες εταιρείες δραστηριοποιούνται σε συναφείς τομείς, με αποτέλεσμα τη δημιουργία οικονομικών κλίμακας και την κατ' επέκταση βελτιστοποίηση της αποδοτικότητας και των οικονομικών αποτελεσμάτων τους,

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017*



**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

(ζ) θα εκμεταλλευθούν την πλεονάζουσα ρευστότητα των εταιρειών, θα καταστούν βιώσιμες και θα συνεχίσουν απρόσκοπτα την δραστηριότητά τους

Όσον αφορά τις προοπτικές της Εταιρείας μας για τη νέα χρήση 1/1/2018-31/12/2018 στόχος μας είναι η ενίσχυση των οικονομικών μας μεγεθών μέσω της αύξησης των πωλήσεων και κυρίως της συγκράτησης των δαπανών, πάντα παρέχοντας υψηλής ποιότητας προϊόντα και στοχεύοντας σε συνεχή βελτίωση και αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών.

#### **Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Σχετικά με την έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών και τις σχετικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων αυτών αναφέρονται τα ακόλουθα:

#### Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία λόγω της φύσεως των εργασιών της, εκτίθεται σε περιορισμένο κίνδυνο από τις μεταβολές των τιμών, των εμπορευμάτων που διακινεί και των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί κατά την παραγωγή των προϊόντων που διαθέτει από το κατάστημά της.

#### Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθώς το σύνολο σχεδόν των πωλήσεων της αφορά πωλήσεις τοις μετρητοίς.

#### Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις δανειακές υποχρεώσεις. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Την 31η Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά το δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Κατά την 31/12/2017, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 1% υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 9.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

#### Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2017 έχουν καταστεί αρνητικά και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920. Επίσης το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε € 2.451. Η Εταιρεία στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των του Ομίλου και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.

#### Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των συναλλαγών της και συνεπώς των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της είναι σε ευρώ.

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις, οι οποίες υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

#### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη γίνονται με βάση την αρχή του πλήρους ανταγωνισμού. Παρακαλούμε δείτε τη Σημείωση 25 των Οικονομικών Καταστάσεων για στοιχεία των συναλλαγών αυτών.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Σημαντικά μεταγενέστερα της λήξεως της τρέχουσας χρήσεως γεγονότα**

Δεν υπήρξαν γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και έως και την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως και τα οποία δύνανται να επηρεάσουν σημαντικά την δραστηριότητα και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

**Λοιπές πληροφορίες**

Η Εταιρεία εκμεταλλεύεται τα παρακάτω καταστήματα:

1. εντός του εμπορικού κέντρου «**Athens Metro Mall**» επί της Λεωφ. Βουλιαγμένης αρ. 276, στον Άγιο Δημήτριο, με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
2. σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Κασσαβέτη αρ. 10 & Κυριαζή αρ. 40, στην Κηφισιά με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
3. σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Κασσαβέτη αρ. 10 & Κυριαζή αρ. 40, στην Κηφισιά με το διακριτικό τίτλο **FLOCAFE ESPRESSO ROOM**
4. εντός του εμπορικού «**Village Shopping and More...**» επί της οδού Θηβών αρ. 228 & Παρνασσού, στον Αγ. Ι. Ρέντη με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
5. εντός του εμπορικού κέντρου «**Golden Hall**» επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 35Α, στο Μαρούσι, με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
6. σε μισθωμένο ακίνητο επί της Λεωφόρου Πεντέλης αρ. 73, στο Χαλάνδρι με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
7. σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Αγίου Ιωάννη αρ. 19, στην Αγία Παρασκευή με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, της μητρικής της Εταιρείας **EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**, η οποία συμμετέχει με ποσοστό 99,82% στο μετοχικό κεφάλαιο της και έχει έδρα στην Ελλάδα

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση**

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του ομίλου EVEREST, ο οποίος αποτελεί υπο-όμιλο του ομίλου VIVARTIA. Καθώς το μεγαλύτερο φάσμα των δραστηριοτήτων του ομίλου VIVARTIA σχετίζεται με τον ευαίσθητο και πολύ σημαντικό τομέα της διατροφής, οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου έχουν θέσει πολύ υψηλά πρότυπα και η τήρηση των θεσμικών κανόνων αποτελεί την αδιαπραγμάτευτη βάση της λειτουργίας τους. Η Εταιρική Υπευθυνότητα είναι στην κουλτούρα του ομίλου VIVARTIA και των θυγατρικών του και αποτελεί βασικό συστατικό του τρόπου λειτουργίας και ανάπτυξής τους. Η διαχείριση των θεμάτων που αφορούν την εταιρική υπευθυνότητα, τα εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα και ο σχεδιασμός των σχετικών διαδικασιών πραγματοποιείται κεντρικά από τον όμιλο VIVARTIA για το σύνολο των θυγατρικών του. Λεπτομερής αναφορά γίνεται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.everest.gr](http://www.everest.gr).

Κηφισιά, 19 Μαρτίου 2018

Με εκτίμηση  
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Παπαγεωργίου Αικατερίνη

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**III. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

	Σημειώσεις	31/12/2017	31/12/2016
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	4	1.468	883
Ασώματα πάγια στοιχεία	5	139	125
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	6	80	80
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	162	145
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	24	219	320
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>2.068</b>	<b>1.553</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	8	79	39
Εμπορικές απαιτήσεις	9	99	44
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	10	158	114
Χρηματικά διαθέσιμα	11	510	83
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>847</b>	<b>281</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>2.915</b>	<b>1.833</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	2.249	359
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		890	890
Αποθεματικά συγχώνευσης εταιριών	13	(17)	-
Τακτικό και αφορολόγητα αποθεματικά	13	33	22
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον		(3.657)	(2.362)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>(502)</b>	<b>(1.091)</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	14	46	24
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	24	13	27
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	60	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>119</b>	<b>50</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	16	1.564	1.135
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	17	1.200	1.190
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	24	21	3
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	513	546
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>3.298</b>	<b>2.874</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>2.915</b>	<b>1.833</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**IV. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

	Σημειώσεις	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Πωλήσεις		4.311	2.326
Κόστος πωλήσεων	19	(2.487)	(1.370)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>1.824</b>	<b>956</b>
Έξοδα διοίκησης	20	(244)	(89)
Έξοδα διάθεσης	21	(1.800)	(1.024)
Λοιπά έσοδα	22	48	26
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	23	(124)	(97)
<b>ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>(295)</b>	<b>(229)</b>
Φόροι εισοδήματος	24	(98)	(68)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ</b>		<b>(393)</b>	<b>(297)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση</b>			
<b>Συνολικών Εσόδων σε μεταγενέστερες χρήσεις</b>			
Αναλογιστικό κέρδος/(ζημία)	14	(1)	0
Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με στοιχεία των λοιπών συνολικών εσόδων	24	0	(0)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ</b>		<b>(394)</b>	<b>(297)</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**V. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο κατά την 01/01/2016 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>352</b>	<b>346</b>	<b>20</b>	<b>2</b>	<b>(2.065)</b>	<b>(1.344)</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	6	544	-	-	-	<b>550</b>
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	-	-	(297)	<b>(297)</b>
Λοιπά Συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	0	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31/12/2016 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>359</b>	<b>890</b>	<b>20</b>	<b>2</b>	<b>(2.362)</b>	<b>(1.091)</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 01/01/2017 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>359</b>	<b>890</b>	<b>20</b>	<b>2</b>	<b>(2.362)</b>	<b>(1.091)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.050	-	-	-	-	<b>1.050</b>
Ι.Κ. απορροφούμενων εταιρειών	854	-	11	-	(902)	<b>(37)</b>
Προσαρμογές συγχώνευσης	(14)	-	-	(17)	-	<b>(30)</b>
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	-	-	(393)	<b>(393)</b>
Λοιπά Συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	(1)	<b>(1)</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31/12/2017 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>2.249</b>	<b>890</b>	<b>31</b>	<b>(14)</b>	<b>(3.657)</b>	<b>(502)</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**VI. Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>(295)</b>	<b>(229)</b>
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	273	157
Προβλέψεις	6	10
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(0)	(0)
Τόκους και συναφή έσοδα	(0)	(0)
Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	124	98
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>108</b>	<b>36</b>
<b>(Αύξηση) / Μείωση σε:</b>		
Αποθέματα	(14)	2
Απαιτήσεις	13	(10)
Υποχρεώσεις	(126)	100
<b>Μείον:</b>		
Καταβλημένοι φόροι	(8)	(2)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(155)	(116)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(181)</b>	<b>9</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(314)	(106)
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων (Αγορά)/Πώληση μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων επενδύσεων	(8)	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1	1
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(321)</b>	<b>(79)</b>
<b>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.050	-
Καταβληθέντα μερίσματα	(171)	-
Καθαρή μεταβολή δανεισμού	(50)	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>829</b>	<b>-</b>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	327	(70)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	83	153
Χρηματικά διαθέσιμα συγχωνευόμενων εταιρειών	100	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>510</b>	<b>83</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017



**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία **FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ** (ή η Εταιρεία) έχει ως σκοπό την παραγωγή και εμπορία κάθε ειδών διατροφής εστιατορίου, αναψυκτηρίου, ζαχαροπλαστικής συναφών ή παρεμφερών ειδών, πίτσας, σάντουιτς και των συναφών.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Κηφισιάς επί της οδού Κασσαβέτη αρ. 10 & Κυριαζή αρ. 40, Τ.Κ. 14562, Κηφισιά.

Η Εταιρεία εκμεταλλεύεται τα παρακάτω καταστήματα:

1. εντός του εμπορικού κέντρου «Athens Metro Mall» επί της Λεωφ. Βουλιαγμένης αρ. 276, στον Άγιο Δημήτριο, με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
2. σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Κασσαβέτη αρ. 10 & Κυριαζή αρ. 40, στην Κηφισιά με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
3. σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Κασσαβέτη αρ. 10 & Κυριαζή αρ. 40, στην Κηφισιά με το διακριτικό τίτλο **FLOCAFE ESPRESSO ROOM**
4. εντός του εμπορικού «**Village Shopping and More...**» επί της οδού Θηβών αρ. 228 & Παρνασσού, στον Αγ. Ι. Ρέντη με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
5. εντός του εμπορικού κέντρου «**Golden Hall**» επί της Λεωφόρου Κηφισιάς αρ. 35Α, στο Μαρούσι, με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
6. σε μισθωμένο ακίνητο επί της Λεωφόρου Πεντέλης αρ. 73, στο Χαλάνδρι με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**
7. σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Αγίου Ιωάννη αρ. 19, στην Αγία Παρασκευή με το διακριτικό τίτλο **LA PASTERIA**

Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που συγκλήθηκε στις 1/12/2017 αποφασίσθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών α) **PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, β) **GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**, γ) **PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69 – 77α του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93. Οι απορροφώμενες κατάρτισαν Ισολογισμό Μετασηματισμού στις 30/4/2017.

Η απορρόφηση των εταιρειών α) έως γ) από την Εταιρεία **FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**, ολοκληρώθηκε στις 29 Δεκεμβρίου 2017 με την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών των σχετικών εγκριτικών αποφάσεων (με αριθ. πρωτ. 23308/17/28.12.2017).

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) **PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** β) **GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ** γ) **PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, της μητρικής της Εταιρείας **EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**, η οποία συμμετέχει με ποσοστό 99,82% στο μετοχικό κεφάλαιο της και έχει έδρα στην Ελλάδα.

## **2. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

### **2.1 Γενικές Πληροφορίες**

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 19 Μαρτίου 2018.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

## **2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές**

Η Εταιρεία στις Οικονομικές καταστάσεις έχει τηρήσει τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016, υιοθετώντας όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017. Στην πρώτη παράγραφο παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2017 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2017, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην δεύτερη παράγραφο παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

### **2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: **ΔΠΧΑ 12:** Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

### **2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντίσταθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018 και εκτιμάται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή τους, η επίδραση για την Εταιρεία δεν θα είναι σημαντική.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούργιο Πρότυπο χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία προέβη σε αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Ακολούθως παρατίθενται τα συμπεράσματα της Διοίκησης αναφορικά με τους βασικούς τομείς όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο:

- Το νέο μοντέλο απομείωσης αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

## FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, ενώ παράλληλα βρίσκεται σε διαδικασία τελικών ελέγχων προκειμένου να προσδιοριστεί ο αντίκτυπος από τη μετάβαση στο νέο Πρότυπο. Με βάση την διενεργηθείσα αναλυτική αξιολόγηση, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του νέου Προτύπου.

- Δεν αναμένεται επίδραση στην ταξινόμηση και στην επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου Προτύπου. Παράλληλα, δεν αναμένεται επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην εύλογη αξία.

Το νέο Πρότυπο προβλέπει επίσης πρόσθετες γνωστοποιήσεις τροποποιώντας παράλληλα τον τρόπο παρουσίασης των πληροφοριών. Η Εταιρεία θα τροποποιήσει καταλλήλως τη φύση, έκταση και δομή των παρεχόμενων γνωστοποιήσεων αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να συμμορφωθεί με το νέο Πρότυπο.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Προτύπου, η Εταιρεία πραγματοποίησε αναλυτική αξιολόγηση του λογιστικού χειρισμού για το σύνολο των πηγών εσόδων της. Με βάση την διενεργηθείσα αξιολόγηση, η Διοίκηση δεν εντόπισε ουσιώδεις διαφορές από τις υφιστάμενες λογιστικές πολιτικές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στο στάδιο οριστικοποίησης της επίδρασης που μπορεί να έχει η εφαρμογή του νέου Προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις, η οποία δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Όπως αναλύεται ανωτέρω, η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την εφαρμογή του. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία διαθέτει μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις. Το Πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας. Η Εταιρεία αναμένει να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του νέου Προτύπου κατά τη διάρκεια των επόμενων μηνών.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*



**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.2.3 Χρήση Εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων και της κατάστασης συνολικών εσόδων, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Όμως, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση, καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 2.4.

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

### **2.3 Περίληψη Βασικών Λογιστικών Αρχών**

#### **Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς, καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

<b><u>Κατηγορία</u></b>	<b><u>Ωφέλιμη Ζωή</u></b>
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Βάσει σύμβασης μίσθωσης
Μηχανήματα	8-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσια κατάσταση οικονομικής θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

#### **Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **Λογισμικά προγράμματα**

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία,

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

υλικά, υπηρεσίες, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

**Κατηγορία**

Λογισμικά

**Ωφέλιμη Ζωή**

5-20 έτη

**Μισθωτικά δικαιώματα**

Τα μισθωτικά δικαιώματα αφορούν το σύνολο των δαπανών που έχει καταβάλει η Εταιρεία προκειμένου να εξασφαλίσει εμπορικά σημεία διάθεσης (πώλησης) των αγαθών που παρασκευάζει ή εμπορεύεται.

Τα μισθωτικά δικαιώματα αναγνωρίζονται ως ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία με το ποσό της σχετικής δαπάνης που έχει καταβληθεί και αποσβένονται σύμφωνα με τη χρονική διάρκεια της συμβάσεως εκμεταλλεύσεως του κάθε σημείου πώλησης (καταστήματος).

**Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

### **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας, εκτός των μέσων αντιστάθμισης, ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της συμβάσεως και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **- Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς.

Πρόκειται για χρεόγραφα που αγοράστηκαν με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυπρόθεσμες μεταβολές των τιμών.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις τα οποία κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομούνται στην συγκεκριμένη κατηγορία επειδή:

(α) πρόκειται για στοιχεία τα οποία σύμφωνα με την στρατηγική της Εταιρείας διαχειρίζονται, αξιολογούνται και παρακολουθούνται στην εύλογη αξία τους. Πρόκειται ουσιαστικά για επενδύσεις επιχειρηματικών συμμετοχών, ή

(β) πρόκειται για στοιχεία που περιλαμβάνουν ενσωματωμένα παράγωγα που διαφοροποιούν σημαντικά τις ροές του κυρίως συμβολαίου και η Εταιρεία επιλέγει να ταξινομήσει ολόκληρο το σύνθετο χρηματοοικονομικό μέσο στην κατηγορία αυτή.

Τα στοιχεία του χαρτοφυλακίου αυτού αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, ως αποτέλεσμα από χρηματοοικονομικές πράξεις.

Μέχρι σήμερα η Εταιρεία δεν έχει τέτοια χρηματοοικονομικά στοιχεία.

#### **- Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και για τα οποία η Εταιρεία δεν έχει σκοπό την άμεση πώλησή τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

**- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημιές) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα-προς-πώληση αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά, προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (ημερομηνία κλεισίματος). Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιρειών υπολογίζονται με βάση γενικά αποδεκτές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μιας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ως κέρδη ή ζημιές από χρεόγραφα επενδύσεων.

Η Εταιρεία δεν κατέχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**- Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Η Εταιρεία δεν κατέχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας

**Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως δάνεια τραπεζών. Οι δανειακές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια.

(α) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος.

(β) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

(γ) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

**Αποαναγνώριση**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία χάνει τον έλεγχο επί των συμβατικών δικαιωμάτων που περιέχονται στο στοιχείο αυτό. Αυτό συμβαίνει όταν τα δικαιώματα λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται όταν η συμβατική δέσμευση της Εταιρείας για καταβολή μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών μέσων λήγει, ακυρώνεται ή εξαλείφεται.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο τρίτο (δανειστή) με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή όταν οι υφιστάμενοι όροι μιας υποχρέωσης διαφοροποιούνται ουσιαστικά τότε από-αναγνωρίζεται η υφιστάμενη υποχρέωση, αναγνωρίζεται η

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*



διαφοροποιημένη και η διαφορά μεταξύ των δύο, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων**

Όπου υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από το κόστος αγοράς των εμπορευμάτων το κόστος αγοράς των πρώτων υλών, τα γενικά βιομηχανικά έξοδα και το κόστος συσκευασίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων, των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων, είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης τους στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσής τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων και βοηθητικών υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασής τους στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Απομείωση της αξίας βραδέως κινούμενων ή απαξιωμένων αποθεμάτων διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Κατά την λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης δεν υπήρξαν αποθέματα τα οποία αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

### **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και τυχόν ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017*

### **Διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

### **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### **Δάνεια**

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

### **Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### **Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

### **Μερίσματα**

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους**

- **Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

- **Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

**(i) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

**(ii) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)**

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2017 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19.

#### **Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

#### **Αναγνώριση εξόδων**

##### **Λειτουργικές μισθώσεις**

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

##### **Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων χρήσεως ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

##### **Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

##### **Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών της Εταιρείας που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

##### **Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία κάθε ειδών διατροφής εστιατορίου, αναψυκτηρίου, ζαχαροπλαστικής συναφών ή παρεμφερών ειδών, πίτσας, σάντουιτς και των συναφών.

## **2.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

### **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

### **Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως τα επενδυτικά ακίνητα, οι εμπορικές συναλλαγές, οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι και οι τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από την Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης.

### **Απομείωση Χρηματοοικονομικών μέσων**

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για τον έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεών του. Κατά την προσδιορισμό του πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση της αξίας της η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια ή την έκταση που η εύλογη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

του κόστους, γεγονός το οποίο μπορεί να αποτελέσει μία αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και τις βραχυπρόθεσμες προοπτικές επιχειρηματικές πολιτικές, το μέλλον της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και οι μεταβολές στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

#### **Απομείωση ενσώματων και ασώματων παγίων**

Τα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

#### **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2017 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

#### **Απαξίωση αποθεμάτων**

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του προϊόντος). Για παράδειγμα σημαντικό μέρος των αποθεμάτων θα πρέπει να ανανεώνεται σε τακτικά χρονικά διαστήματα προκειμένου η Εταιρεία να συμμορφώνεται με σχετικές απαιτήσεις ασφαλείας καλύπτοντας περισσότερο αντικειμενικά κριτήρια.

#### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12, υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τις συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα βάσει υπολογισμών για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*



**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

**Ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον. Την περίοδο αναφοράς, δεν κρίθηκε απαραίτητη η διενέργεια κάποια σχετικής πρόβλεψης, σύμφωνα με την Νομική Υπηρεσία της Εταιρείας.

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**3. Συγχώνευση εταιρειών**

Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που συγκλήθηκε στις 1/12/2017 αποφασίσθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ, γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69 – 77α του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93 και το από 11/09/2017 Σχέδιο σύμβασης Συγχώνευσης των Εταιρειών, το οποίο και εγκρίθηκε από τα αντίστοιχα Διοικητικά Συμβούλια και Συνελεύσεις των Εταίρων τους. Οι απορροφώμενες κατόρθωσαν Ισολογισμό Μετασχηματισμού στις 30/4/2017. Οι Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών κατά τις έκτακτες συνεδριάσεις τους την 1/12/2017 ομόφωνα αποφάσισαν τη συγχώνευση των ανωνύμων εταιρειών με απορρόφηση των εταιρειών α) έως γ) από την FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ.

Η εν λόγω απορρόφηση ολοκληρώθηκε στις 29 Δεκεμβρίου 2017 με την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών των σχετικών εγκριτικών αποφάσεων (με αριθ. πρωτ. 23308/17/28.12.2017).

Η ανωτέρω διαδικασία βασίστηκε στη διαπίστωση και πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων των απορροφούμενων εταιρειών κατά την 11/9/2017 από ανεξάρτητο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/93. Η Λογιστική Αξία των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικού και Παθητικού) των απορροφούμενων εταιρειών με βάση τα ΔΛΠ, ανέρχεται κατά την 30/4/2017 σε (ποσό σε Ευρώ) € (37.325,17) και αναλύεται ως εξής:

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>	<b>PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ</b>	<b>PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
	<b>30/4/2017</b>	<b>30/4/2017</b>	<b>30/4/2017</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	137	316.585	192.248
Ασώματα πάγια στοιχεία	1.340	604	48.013
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	297	-	25.882
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(409)	3.548	(823)
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>1.366</b>	<b>320.737</b>	<b>265.320</b>
Αποθέματα	-	11.444	15.296
Εμπορικές απαιτήσεις	149	15.488	22.397
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	4.253	41.345	118.950
Χρηματικά διαθέσιμα	4.362	46.036	50.084
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>8.764</b>	<b>114.314</b>	<b>206.726</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>10.130</b>	<b>435.051</b>	<b>472.047</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	150.000	553.500	150.000
Υπέρ το άρτιο	-	-	-
Τακτικό, αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	4.050	-	7.071
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον	(441.092)	(350.631)	(110.224)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>(287.042)</b>	<b>202.869</b>	<b>46.847</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	50.000	-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	(0)	7.508	6.420
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>(0)</b>	<b>57.508</b>	<b>6.420</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	257.908	92.891	237.255
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	60.000
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	8.508	1.508	8.508
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.756	80.275	113.017
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>297.172</b>	<b>174.674</b>	<b>418.779</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>297.172</b>	<b>232.182</b>	<b>425.199</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>10.130</b>	<b>435.051</b>	<b>472.047</b>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**

*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**4. Ενσώματα πάγια στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση (ΑΥΕ)	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>						
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>687</b>	<b>561</b>	<b>2</b>	<b>888</b>	<b>107</b>	<b>2.246</b>
Προσθήκες	107	37	-	86	65	295
Μεταφορές από ΑΥΕ	166	-	-	-	(166)	-
Απορρόφηση εταιρειών	737	209	-	309	-	1.254
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	(1)	-	(1)
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1.697</b>	<b>807</b>	<b>2</b>	<b>1.282</b>	<b>6</b>	<b>3.794</b>
<b>Αποσβέσεις</b>						
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>(249)</b>	<b>(422)</b>	<b>(2)</b>	<b>(690)</b>	-	<b>(1.363)</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	(114)	(38)	(0)	(66)	-	(218)
Απορρόφηση εταιρειών	(385)	(137)	-	(222)	-	(745)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	0	-	0
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>(748)</b>	<b>(597)</b>	<b>(2)</b>	<b>(979)</b>	-	<b>(2.326)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>						
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>438</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>198</b>	<b>107</b>	<b>883</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>949</b>	<b>209</b>	<b>-</b>	<b>303</b>	<b>6</b>	<b>1.468</b>

  

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση (ΑΥΕ)	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>						
<b>1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>686</b>	<b>561</b>	<b>2</b>	<b>887</b>	<b>3</b>	<b>2.140</b>
Προσθήκες	2	-	-	0	104	106
Πωλήσεις/διαγραφές	(1)	-	-	-	-	(1)
<b>31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>687</b>	<b>561</b>	<b>2</b>	<b>888</b>	<b>107</b>	<b>2.246</b>
<b>Αποσβέσεις</b>						
<b>1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>(191)</b>	<b>(390)</b>	<b>(2)</b>	<b>(641)</b>	-	<b>(1.225)</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	(58)	(32)	-	(49)	-	(139)
Πωλήσεις/διαγραφές	0	-	-	-	-	0
<b>31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>(249)</b>	<b>(422)</b>	<b>(2)</b>	<b>(690)</b>	-	<b>(1.363)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>						
<b>1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>495</b>	<b>171</b>	<b>0</b>	<b>246</b>	<b>3</b>	<b>915</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>438</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>198</b>	<b>107</b>	<b>883</b>

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν οποιαδήποτε βάρη.

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**5. Ασώματα πάγια στοιχεία**

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Λογισμικά προγράμματα	Μισθωτικά δικαιώματα	Εμπορικά Σήματα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	9	510	-	519
Προσθήκες	0	19	-	19
Απορρόφηση εταιρειών	10	97	3	110
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	-
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>19</b>	<b>626</b>	<b>3</b>	<b>648</b>
<b>Αποσβέσεις</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>(8)</b>	<b>(386)</b>	-	<b>(394)</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	(1)	(54)	(0)	(55)
Απορρόφηση εταιρειών	(9)	(49)	(2)	(60)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	-
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>(18)</b>	<b>(489)</b>	<b>(2)</b>	<b>(509)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>1</b>	<b>124</b>	-	<b>125</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1</b>	<b>137</b>	<b>1</b>	<b>139</b>

	Λογισμικά προγράμματα	Μισθωτικά δικαιώματα	Εμπορικά Σήματα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2016</b>	9	510	-	518
Προσθήκες	0	-	-	0
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	-
<b>31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>9</b>	<b>510</b>	-	<b>519</b>
<b>Αποσβέσεις</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>(7)</b>	<b>(368)</b>	-	<b>(375)</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	(1)	(18)	-	(19)
Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	-	-
<b>31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>(8)</b>	<b>(386)</b>	-	<b>(394)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>				
<b>1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>1</b>	<b>142</b>	-	<b>144</b>
<b>31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>1</b>	<b>124</b>	-	<b>125</b>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**6. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω μεταβολές στην αξία κτήσης των συμμετοχών της Εταιρείας:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
<b>Αξία κτήσης έναρξης χρήσης</b>	<b>80</b>	<b>80</b>
Προσθήκες	30	-
Αύξηση / (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Απορρόφηση εταιρειών	(30)	-
Απομειώσεις	-	-
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης</b>	<b>80</b>	<b>80</b>

Οι συμμετοχές της Εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής:

<b>1/1- 31/12/2017</b>			
<b>Επωνυμία</b>	<b>Χώρα εγκατάστασης</b>	<b>% Συμμετοχής</b>	<b>Υπόλοιπο</b>
PANACOTTA A.E. ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	80
			<b>80</b>

  

<b>1/1- 31/12/2016</b>			
<b>Επωνυμία</b>	<b>Χώρα εγκατάστασης</b>	<b>% Συμμετοχής</b>	<b>Υπόλοιπο</b>
PANACOTTA A.E. ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	80
			<b>80</b>

Η Εταιρεία βασιζόμενη στο ΔΛΠ 27 παρ.10, σύμφωνα με το οποίο η μητρική Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να δημοσιεύσει ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις όταν συντρέχουν ορισμένες προϋποθέσεις έχει επιλέξει την χρήση της απαλλαγής από την ενοποίηση κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 της ανωτέρω θυγατρικής εταιρείας. Αναλυτικότερα, οι προϋποθέσεις που ισχύουν είναι οι ακόλουθες:

- η ίδια η μητρική εταιρεία κατέχεται εξ' ολοκλήρου από άλλη εταιρεία
- οι συμμετοχικοί τίτλοι της μητρικής εταιρείας δεν διαπραγματεύονται δημόσια,
- η μητρική εταιρεία δεν έχει υποβάλει ούτε βρίσκεται στη διαδικασία υποβολής των οικονομικών καταστάσεων της σε επιτροπή χρηματιστηριακών συναλλαγών ή άλλη διοικητική αρχή προκειμένου να εκδώσει τίτλους οποιασδήποτε κατηγορίας σε δημόσια αγορά και
- η τελική μητρική εταιρεία της μητρικής εταιρείας δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι συμμετοχές συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Goody's με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του εισηγμένου στο Χρηματιστήριο Ομίλου Marfin Investment Group.

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, αντιπροσωπεύουν κυρίως δοσμένες εγγυήσεις μισθωμάτων ακινήτων.

### 8. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Εμπορεύματα	16	7
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	64	32
<b>Σύνολο</b>	<b><u>79</u></b>	<b><u>39</u></b>

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρείας.

### 9. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Πελάτες	101	44
Γραμμάτια εισπρακτέα	29	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>130</u></b>	<b><u>44</u></b>
- Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις	(31)	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>99</u></b>	<b><u>44</u></b>

Η χρονική απεικόνιση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	91	42
Έως 90 ημέρες	0	0
91 - 180 ημέρες	0	0
181 - 360 ημέρες	1	-
> 360 ημέρες	6	3
<b>Σύνολο</b>	<b><u>99</u></b>	<b><u>44</u></b>

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων από πελάτες προσεγγίζει τη λογιστική αξία. Οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας, εκτός από εκείνες που έχουν απομειωθεί, θεωρούνται όλες εισπραξιμες.

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### 10. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προκαταβληθέντες φόροι εισοδήματος	0	0
Προκαταβολές σε προμηθευτές	3	-
ΦΠΑ εισπρακτέος	1	-
Δεδουλευμένα έσοδα	0	-
Προπληρωμένα έξοδα	4	1
Λοιπές προκαταβολές και προπληρωμές	2	1
Δάνεια και προκαταβολές προσωπικού	0	1
Λοιπές απαιτήσεις	158	114
<b>Σύνολο</b>	<u><b>168</b></u>	<u><b>117</b></u>
- Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(10)	(3)
<b>Σύνολο</b>	<u><b>158</b></u>	<u><b>114</b></u>

### 11. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Ταμείο	73	26
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	437	57
<b>Σύνολο</b>	<u><b>510</b></u>	<u><b>83</b></u>

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς και δεν υπάρχουν δεσμευμένες καταθέσεις.

### 12. Μετοχικό Κεφάλαιο ( ποσά σε Ευρώ)

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2016 ανερχόταν σε € 358.579,95 και διαιρείται σε 323.045 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,11 έκαστη.

Με την από 17/01/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας το μετοχικό της κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 1.050.004,50 με την έκδοση 945.950 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 1,11.

Η εν λόγω αύξηση πιστοποιήθηκε από τις αρμόδιες αρχές την 20/06/2017.

Με την από 1/12/2017 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας το μετοχικό της κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό € 840.000,55 το οποίο αντιστοιχεί:

(α) στο μετοχικό κεφάλαιο των εισφερόμενων μετοχικών κεφαλαίων των απορροφούμενων εταιρειών και συγκεκριμένα δια εισφοράς:

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*



**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- του ποσού € 150.000,00, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- του ποσού € 553.500,00 το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
- του ποσού € 136.50000, το οποίο αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

και

(β) σε καταβολή μετρητών € 0,55.

Ακόμα, στην ίδια Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής η οποία πλέον θα ανέρχεται σε € 1,00.

Συνεπώς, την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.248.585,00 και αποτελείται από 2.248.585 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ € 1,00 η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920.

### 13. Τακτικό και αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αποθεματικά κεφάλαια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Αποθεματικά συγχώνευσης εταιριών	(17)	-
Αποθεματικά φορολογικών νόμων	2	2
Τακτικό αποθεματικό	31	20
<b>Σύνολο</b>	<u><b>17</b></u>	<u><b>22</b></u>

### 14. Προβλέψεις για αποζημίωση στο προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	<u>Κατά την 31/12/2017</u>	<u>Κατά την 31/12/2016</u>
Μισθωτοί	23	10
Ημερομίσθιοι	130	57
<b>Σύνολο</b>	<u><b>153</b></u>	<u><b>67</b></u>

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017***(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	1.368	723
Εργοδοτικές εισφορές	337	174
Αποζημιώσεις απόλυσης	13	13
Λοιπά έξοδα προσωπικού	25	8
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	8	7
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.751</u></b>	<b><u>924</u></b>

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
<b>Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης</b>	<b>24</b>	<b>16</b>
Κόστος υπηρεσίας	6	7
Χρηματοοικονομικό κόστος	1	0
Απορρόφηση εταιρειών	14	-
Αναλογιστικά (Κέρδη) / Ζημίες μέσω Καθαρής Θέσης	1	(0)
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης</b>	<b><u>46</u></b>	<b><u>24</u></b>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη Εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

<b>Βασικές υποθέσεις:</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,80%	1,90%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	1,80%	1,80%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	1,50%	1,50%

**15. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Υποχρεώσεις από αγορά μετοχών θυγατρικών και λοιπών συμμετοχών	<b>10</b>	-
Υποχρεώσεις από αγορά παγίων	<b>50</b>	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>60</u></b>	<b><u>-</u></b>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

### 16. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προμηθευτές	1.564	1.135
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.564</u></b>	<b><u>1.135</u></b>

### 17. Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από ελληνικές τράπεζες και είναι εκφρασμένα σε ευρώ. Η μεταβολή των δανείων της Εταιρείας προέρχεται από την απορρόφηση της PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εκτενέστερη αναφορά γίνεται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων).

Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια ( EFG Eurobank Εργασίας)	1.200	1.190
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b><u>1.200</u></b>	<b><u>1.190</u></b>

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της και επιβαρύνει την κατάσταση συνολικών εσόδων της εκάστοτε περιόδου.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας ανέρχεται σε 5,1 % για τη χρήση 2017 (6,5 % για τη χρήση 2016).

### 18. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Προκαταβολές πελατών	0	-
Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι	16	9
ΦΠΑ πληρωτέος	103	26
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	102	47
Δεδουλευμένα έξοδα	78	73
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	79	37
Έσοδα επομένων χρήσεων	0	-
Μερίσματα πληρωτέα	-	171
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	134	183
<b>Σύνολο</b>	<b><u>513</u></b>	<b><u>546</u></b>

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

### 19. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	1.187	631
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	788	416
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	4	1
Παροχές τρίτων	374	234
Έξοδα από φόρους και τέλη	10	3
Λοιπά έξοδα	47	34
Έξοδα αποσβέσεων	76	51
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.487</u></b>	<b><u>1.370</u></b>

### 20. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	38	15
Παροχές τρίτων	54	9
Έξοδα από φόρους και τέλη	1	0
Λοιπά έξοδα	78	40
Έξοδα αποσβέσεων	73	25
<b>Σύνολο</b>	<b><u>244</u></b>	<b><u>89</u></b>

### 21. Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	963	508
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	7	2
Παροχές τρίτων	414	264
Έξοδα από φόρους και τέλη	11	4
Λοιπά έξοδα	281	164
Έξοδα αποσβέσεων	124	82
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.800</u></b>	<b><u>1.024</u></b>

### 22. Λοιπά Έσοδα

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση παγίων	0	0
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	1	-
Λοιπά έσοδα	47	26
<b>Σύνολο</b>	<b><u>48</u></b>	<b><u>26</u></b>

21ς οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

### 23. Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Τόκοι καταθέσεων	0	0
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Τόκοι βραχυπροθέσμων δανείων	(59)	(77)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(64)	(21)
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>(124)</b>	<b>(98)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(124)</b>	<b>(97)</b>

### 24. Φόρος Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση της κατάστασης συνολικών εσόδων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
Φόρος εισοδήματος περιόδου	-	-
Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	(8)	(2)
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	(90)	(66)
<b>Συνολική πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος</b>	<b>(98)</b>	<b>(68)</b>

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	<u>1/1- 31/12/2017</u>	<u>1/1- 31/12/2016</u>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων εισοδήματος</b>	<b>(295)</b>	<b>(229)</b>
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 29%	86	66
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	(8)	(2)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(6)	(1)
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων	2	0
Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία	(172)	(132)
<b>Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(98)</b>	<b>(68)</b>

Η Εταιρεία μετά τις απορροφήσεις έχει πλέον ανέλεγκτες χρήσεις από το 2008 έως και 2017.

Στον πίνακα που ακολουθεί αναφέρονται αναλυτικά οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των απορροφημένων:

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

	<b>ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ</b>
FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	2008 - 2017
PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2008 - 2017
GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	2010 - 2017
PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2008 - 2017

---

Σημειώνεται ότι, την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων διενεργώντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 21. Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέραν των σχηματισμένων προβλέψεων τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία πληρώντας τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Από τις παραπάνω διατάξεις εξαιρούνταν οι απορροφούμενες GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ για τις χρήσεις 2014-2015 και PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τις χρήσεις 2015-2016.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2017 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, ο ισχύον φορολογικός συντελεστής διαμορφώνεται στο 29%.

*21ς οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**

*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Από τα φορολογικά βιβλία της Εταιρείας μετά τις απαραίτητες αναμορφώσεις που αναφέρονται στο κώδικα φορολογίας εισοδήματος, δεν προκύπτουν φορολογητέα κέρδη και υποχρέωση καταβολής φόρου εισοδήματος.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	1/1- 31/12/2017				
	Υπόλοιπο έναρξης	Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	Χρέωση/Πίστωση στην καθαρή θέση	Απορρόφηση εταιρείας	Υπόλοιπο τέλους
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	5	3	-	(3)	5
Διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης των παγίων	(27)	12	-	2	(13)
Αναγνωρισθείσα φορολ. απαίτηση μεταφερόμενων φορολ. ζημιών	308	(107)	-	-	201
Αποζημιώσεις προσωπικού	7	2	0	4	13
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(0)	-	-	(0)	(0)
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι</b>	<b>293</b>	<b>(90)</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>206</b>

	1/1- 31/12/2016				
	Υπόλοιπο έναρξης	Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	Χρέωση/Πίστωση στην καθαρή θέση	Απορρόφηση εταιρείας	Υπόλοιπο τέλους
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	5	(1)	-	-	5
Διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης των παγίων	(31)	4	-	-	(27)
Αναγνωρισθείσα φορολ. απαίτηση μεταφερόμενων φορολ. ζημιών	380	(72)	-	-	308
Αποζημιώσεις προσωπικού	5	2	(0)	-	7
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(0)	-	-	-	(0)
<b>Αναβαλλόμενοι φόροι</b>	<b>359</b>	<b>(66)</b>	<b>(0)</b>	<b>-</b>	<b>293</b>

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017***(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***25. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	1/1 - 31/12/2017		Κατά την 31/12/2017	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Εταιρείες Ομίλου EVEREST	24	270	18	584
Εταιρείες Ομίλου VIVARTIA	10	309	0	496
Εταιρείες Ομίλου MIG	0	-	0	-
<b>Σύνολο</b>	<b>34</b>	<b>580</b>	<b>19</b>	<b>1.080</b>

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	1/1 - 31/12/2016		Κατά την 31/12/2016	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Εταιρείες Ομίλου EVEREST	7	173	16	802
Εταιρείες Ομίλου VIVARTIA	1	150	0	401
Εταιρείες Ομίλου MIG	-	-	0	-
<b>Σύνολο</b>	<b>8</b>	<b>322</b>	<b>16</b>	<b>1.203</b>

Κατά τη χρήση 1/1-31/12/2017 δεν δόθηκαν αμοιβές σε Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας. Κατά την 31/12/2017 δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη.

**26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις****26.1. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Κατά την 31/12/2017 δεν υφίστανται ενδεχόμενες υποχρεώσεις για την Εταιρεία από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.

**26.2. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 είχε συνάψει συμβάσεις σχετικά με τη λειτουργική μίσθωση καταστημάτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2028.

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*



**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Τα έξοδα μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων της χρήσεως 2017 ανήλθαν σε € 496 (2016: € 310).

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων βάσει μη ακυρώσιμων συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης έχουν ως ακολούθως:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μέχρι 1 έτος	555	300
Από 2 έως και 5 έτη	2.223	1.314
Πάνω από 5 έτη	2.070	1.046
<b>Σύνολο</b>	<b><u>4.848</u></b>	<b><u>2.659</u></b>

## **27. Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων**

### **Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα ανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και αντιμετωπίζει περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Ως εκ τούτου, οι ανωτέρω συναλλαγές δεν είναι σημαντικές ως προς την επίπτωση που θα μπορούσαν να έχουν στην λειτουργία της Εταιρείας, επομένως δεν χρησιμοποιείται κάποιο χρηματοοικονομικό εργαλείο για την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου που ενέχεται σε αυτές. Τυχόν επιπτώσεις από διακυμάνσεις των τιμών συναλλάγματος καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

### **Ευαισθησία Επιτοκίου**

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις της. Κατά την 31/12/2017 το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Κατά την 31/12/2017, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 1 % υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

## FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 9, λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός Κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων. Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<i>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων</i>		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	510	83
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	257	159
<b>Σύνολο</b>	<b>767</b>	<b>242</b>

Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση, από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως ή από προεξόφληση απαίτησης. Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με υψηλή βαθμολόγηση γίνονται αποδεκτές. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε αντίθετη περίπτωση που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάση εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση της Εταιρείας. Η ορθή τήρηση των εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας εξακολουθεί να είναι ιδιαίτερα ευαίσθητη σε μεταβολές του κύκλου εργασιών, της πιστωτικής πολιτικής και της είσπραξης των απαιτήσεων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής :

<u>31/12/2017</u>	<u>Εντός 6 μηνών</u>	<u>6 έως 12 μήνες</u>	<u>1 έως 5 έτη</u>	<u>Πάνω από 5 έτη</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	60	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.564	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	-	21	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.200	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	513	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>3.276</b>	<b>21</b>	<b>60</b>	<b>-</b>

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017***(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

<b>31/12/2016</b>	<b>Εντός 6 μηνών</b>	<b>6 έως 12 μήνες</b>	<b>1 έως 5 έτη</b>	<b>Πάνω από 5 έτη</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.135	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	-	3	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.190	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	546	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.871</b>	<b>3</b>	-	-

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επιπλέον οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας εμφανίζονται μεγαλύτερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά το ποσό των € 2.451 με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου που εντάσσεται, αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.

Παράλληλα, στα πλαίσια υλοποίησης επιχειρηματικού σχεδίου του ομίλου EVEREST με σκοπό την αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων του ομίλου και τη δημιουργία νέων ισχυρότερων και ανταγωνιστικότερων σχημάτων απ ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με τις ανώνυμες εταιρείες με την επωνυμία α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ, γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

**Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου**

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της,
- τιμολόγηση προϊόντων και υπηρεσιών αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο αναλύεται ως εξής:

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασηματισμού την 30/4/2017*

**FOOD CENTER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017**  
*(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

	<b>Κατά την 31/12/2017</b>	<b>Κατά την 31/12/2016</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	(502)	(1.091)
Πλέον : Δάνεια Μειωμένης Εξασφάλισης	1.200	1.190
Μείον : Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	510	83
<b>Κεφάλαιο</b>	<b>188</b>	<b>16</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	(502)	(1.091)
Πλέον : Δάνεια	1.200	1.190
<b>Σύνολο Κεφαλαίων</b>	<b>698</b>	<b>99</b>
<b>Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων</b>	<b>26,90%</b>	<b>16,35%</b>

## 28. Γεγονότα Μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κηφισιά, 19 Μαρτίου 2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 137119

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΤΣΑΜΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 660079

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΗΛΙΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ. 048943

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΛΟΥΚΑΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ  
ΑΔΤ: Φ 027096  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 69702 Α΄ ΤΑΞΗΣ

---

*Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται και τα οικονομικά μεγέθη των εταιρειών α) PRIMAVERA ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ β) GOLDEN PASTA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ γ) PESTO ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες απορροφήθηκαν από την Εταιρεία με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/4/2017*